Lugar	Servicio atención sociosanitaria transitoria.
Fecha	31/01/2026 09:00 Am a 10:00 Am
Tema	Mantenimiento Preventivo Y Correctivo Enero
Desarrollo	En cumplimiento del plan de mantenimiento preventivo y Correctivo, del Servicio atención socio sanitaria transitoria se realiza las siguientes actividades: **MANTENIMIENTO PREVENTIVO ENERO** **2.1. Sistema Eléctrico** **Actividad: 2.1.1** Se reviso cableado no expuesto a lo cual se iniciará mantenimiento en próximo mes. **Actividad: 2.1.2** Se reviso tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento y está en buen estado. **Actividad 2.1.3** Duchas eléctricas (incluye cableado no expuesto) se revisa y está en buen estado. **Actividad 2.1.4** Sistema eléctrico general, se revisó y se encuentra en buen estado. **2.2. Sistema Hidrosanitario** **Actividad 2.2.1 Suministro** Se realiza recorrido por los baños, cocina y zona de lavandería de la unidad operativa, para verificar el estado y funcionamiento de los componentes de suministro de agua, los cuales se encuentran en buen estado y funcionamiento de tubería, grifería, lavamanos, sanitarios, pomas, duchas, registros, lavaplatos y perlizadores. reviso y se encuentra en buen estado. **Actividad 2.2.2 Desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales)** Se verifica en recorrido que los Desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales), están en buen funcionamiento. **Actividad 2.2.4:** Tanques de agua (certificación y funcionamiento), se verifica y está funcionando. **2.3. Sistema 3 _ Gas** **Actividad 2.3.2:** Equipos de Gas y gasodomésticos se realiza revisión y se encuentra sin alteraciones en funcionamiento.

2.4. Sistema 4 Infraestructura

Actividad 2.4.3 Cubiertas

Se realiza recorrido por la unidad operativa validando el estado de general de Cubiertas incluyendo Tejas, impermeabilización cubierta en concreto, no se identifica rompimientos, fisuras, ni filtraciones asociadas.

Actividad 2.4.6
Se realiza recorrido por las instalaciones Media cañas (Pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras), donde se programa mantenimiento.

Actividad 2.4.7
Se revisa las Puertas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, que garanticen la hermeticidad) evidenciando que se encuentran en buen estado.

Actividad 2.4.8
Se realiza verificación de Ventanas evidenciando (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo garantizando la hermeticidad.

Actividad 2.4.9
Se evidencian Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie).

Actividad 2.4.10
Rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes fotoluminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillada sin grietas ni fisuras) las cuales se realizarán arreglos en los próximos meses.

2.5. Sistema 5 Sistema de seguridad

Actividad 2.5.2
Sistemas antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapiés firmemente asegurados se realizarán ajustes y mantenimiento próximos meses.

Actividad 2.5.4
Se revisa el circuito de cámaras observando en funcionamiento correcto.

Actividad 2.5.5
Se revisan los sistemas de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control) sin alteraciones.

Actividad 2.5.6
Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora) se proyecta la colocación de ocho detectores de humo más dentro de las instalaciones.

	Actividad 2.5.7 Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad) está funcionando **2.6. <u>Sistema 6 _Sistemas de dotación y mobiliario.</u>** **Actividad 2.6.4** Se evidencian los colchones en buen estado, se proyecta cambio de forros de colchones próximo (marzo) meses. **2.7. Sistema 7 _Otros** **Actividad 2.7.2** Ayudas técnicas (sillas de ruedas, sillas patos y caminadores). **Actividad 2.7.6** Ductos de ventilación en buen estado y funcionamiento. **Actividad 2.7.7** Fumigación y control de plagas, se ejecutó el día 30/01/2026 Se anexa registro fotográfico

	Nombre	Cargo/Rol	Dependencia
Asistentes	OSCAR CELEDON 	Representante legal	Servicio atención sociosanitaria transitoria.
	OSCAR DAVID OLAYA VERGARA 	Técnico Administrativo.	Servicio atención sociosanitaria transitoria.
Compromisos	Actividad	Responsable	Fecha límite
	Continuar con la programación del plan de mantenimiento		
Próxima reunión	No Aplica		
Elaboró	Oscar David Olaya Vergara / Técnico Administrativo / Servicio Atención Sociosanitaria Transitoria.		

SERVICIO ATENCION SOCIOSANITARIA TRANSITORIA
MES: ENERO

ANEXO 1: EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS

MANTENIMIENTO PREVENTIVO ENERO

2.1. Sistema Eléctrico

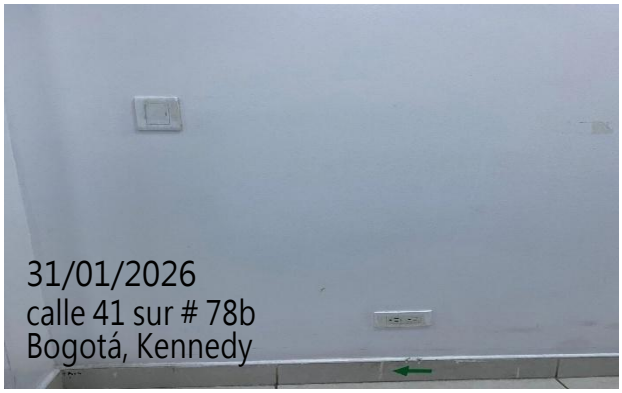
Actividad: 2.1.1
Se reviso cableado no expuesto a lo cual se iniciará mantenimiento en próximo mes.





Actividad: 2.1.2
Se reviso tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento y está en buen estado.

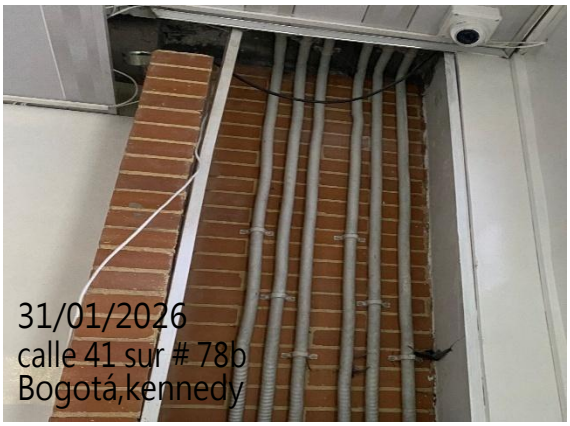




Actividad 2.1.3
Duchas eléctricas (incluye cableado no expuesto) se revisa y está en buen estado.



Actividad 2.1.4
Sistema eléctrico general, se revisó y se encuentra en buen estado.





2.2. Sistema Hidrosanitario

Actividad 2.2.1 Suministro
Se realiza recorrido por los baños, cocina y zona de lavandería de la unidad operativa, para verificar el estado y funcionamiento de los componentes de suministro de agua, los cuales se encuentran en buen estado y funcionamiento de tubería, grifería, lavamanos, sanitarios, pomas, duchas, registros, lavaplatos y perlizadores. reviso y se encuentra en buen estado.





Actividad 2.2.2 Desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales)

Se verifica en recorrido que los Desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales), están en buen funcionamiento.







Actividad 2.2.4:

Tanques de agua (certificación y funcionamiento), se verifica y está funcionando.



2.3. Sistema 3 _ Gas

Actividad 2.3.2:

Equipos de Gas y gasodomésticos se realiza revisión y se encuentra sin alteraciones en funcionamiento.





2.4. Sistema 4 Infraestructura

Actividad 2.4.3 Cubiertas

Se realiza recorrido por la unidad operativa validando el estado de general de Cubiertas incluyendo Tejas, impermeabilización cubierta en concreto, no se identifica rompimientos, fisuras, ni filtraciones asociadas.





Actividad 2.4.6
Se realiza recorrido por las instalaciones Media cañas (Pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras), donde se programa mantenimiento.



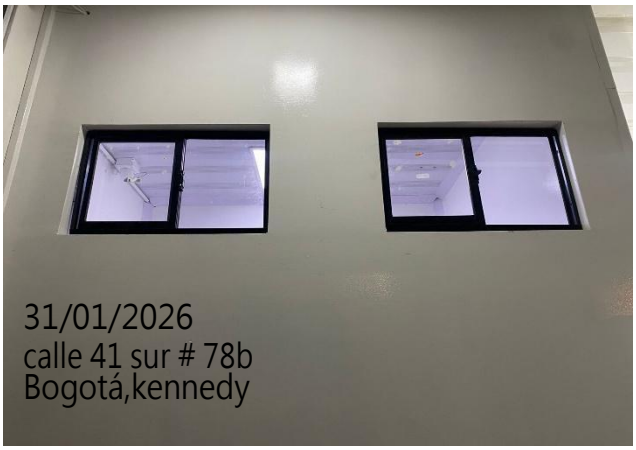


Actividad 2.4.7
Se revisa las Puertas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, que garanticen la hermeticidad) evidenciando que se encuentran en buen estado.



Actividad 2.4.8
Se realiza verificación de Ventanas evidenciando (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo garantizando la hermeticidad.





Actividad 2.4.9
Se evidencian Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie).





Actividad 2.4.10
Rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes fotoluminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillada sin grietas ni fisuras) las cuales se realizarán arreglos en los próximos meses.



2.5 Sistema 5 _ Sistema de seguridad

Actividad 2.5.2

Sistemas antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapiés firmemente asegurados se realizarán ajustes y mantenimiento próximos meses.



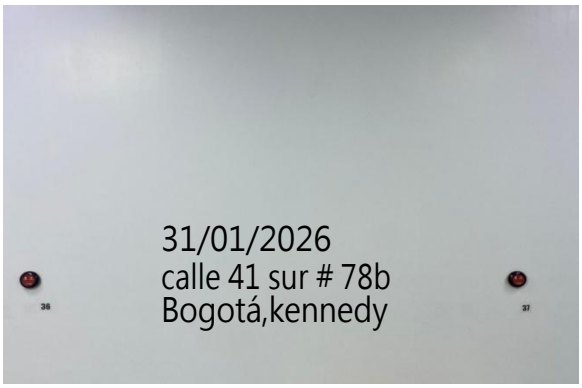
Actividad 2.5.4

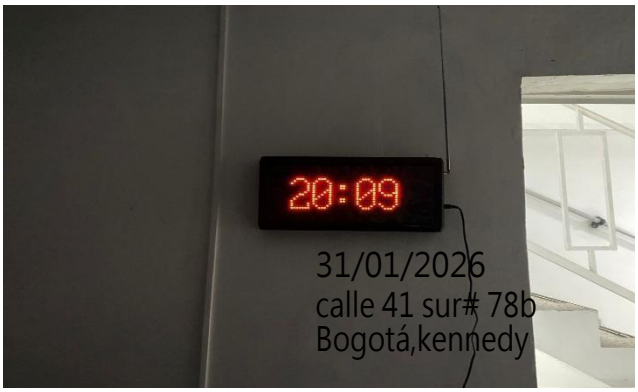
Circuito de cámaras en funcionamiento



Actividad 2.5.5

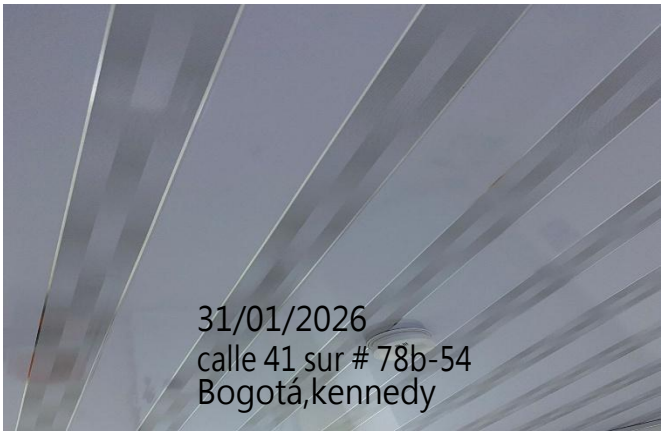
Se revisan los sistemas de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control) sin alteraciones.





Actividad 2.5.6

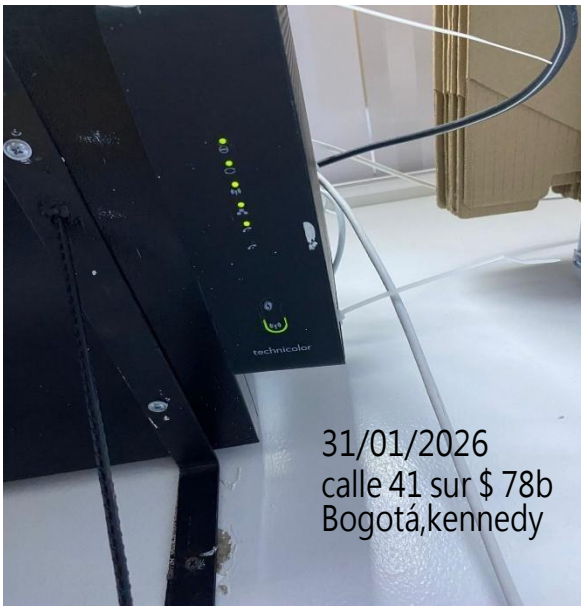
Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora) se proyecta la colocación de ocho detectores de humo más dentro de las instalaciones.

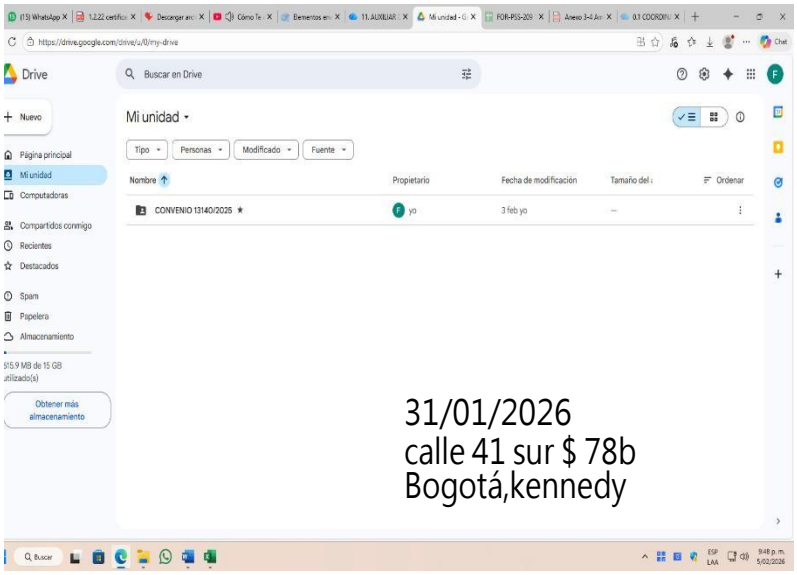




Actividad 2.5.7

Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad)





Sistema 6 _Sistemas de dotación y mobiliario.

Actividad 2.6.4
Se evidencian los colchones en buen estado, se proyecta cambio de forros de colchones próximo (marzo) meses.



2.7. Sistema 7 _Otros
Actividad 2.7.2
Ayudas técnicas (Silla de ruedas, sillas pato y caminadores)







Actividad 2.7.6
Ductos de ventilación en buen estado y funcionamiento.



Actividad 2.7.7
Fumigación y control de plagas .


CONTROL DE SANIDAD
Servicios Integrales
CONTROL DE SANIDAD CLL 38 B SUR # 78-30 PISO 2 CEL 3132542673-3134394860 NIT.19256378-7

DATOS DEL CLIENTE

RAZÓN SOCIAL:	SERVICIO DE ATENCION SOCIOSANITARIA TRANSITORIA SALUD Y VIDA.	BARRIO:	KENNEDY CENTRAL
R/LEGAL	FUDESOL.	MÓVIL:	3107558099
DIRECCIÓN:	CLL 41 SUR # 78 B 54	HORA:	4 PM
N.I.T.: O/ CC:	900295709-3	AREA TOTAL	
EMAIL:	0		

CERTIFICACIÓN CONTROL DE PLAGAS

Control de Sanidad, identificada con número de NIT.19.256.378-7, autorizada por La Secretaria de Salud de Bogotá, mediante Acta de Inspección de vigilancia No.005639.

HACE CONSTAR QUE:

: EN LAS INSTALACIONES ARRIBA ANOTADA ,SE REALIZO EL SERVICIO DE FUMIGACIÓN ÁREA TOTAL , EL ESTABLECIMIENTO CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE LA AUTORIDAD SANITARIA NORMATIVA, QUE RIGE EL CONTROL DE PLAGAS EN COLOMBIA SEGÚN EL MINISTERIO DE SALUD, ES LA RESOLUCIÓN 2674 DE 2013 / RESOLUCIÓN 1229 DE 2013 QUE REGULA EL USO DE PLAGUICIDAS, Y EL DECRETO 3075 DE 1997.

TRATAMIENTO

TÉCNICA	QUÍMICO	FÍSICO	BIOLÓGICO
Nebulización	Repelentes	Cebos	SOLFAC EC 10
Nebulización ULV	Atrayentes	Captura viva	RATA QUILL BRODIFACCUMA
Termo	Esp. Diatomitas	Lámpara UVE	GEL,POLVO,AUTOADHESIVOS
Aspersión/ MOTOR	Espolvoreo	Observación	
Manual	Gel	DESINSECTACIÓN ARTROPODOS AREA TOTAL	

INFORMACIÓN DEL PRODUCTO		SOPORTES ENTREGADOS	
Nombre comercial	SOLFA EC PLUS	CONCEPTO SANITARIO	X
Ingrediente activo	PIRETROIDE CYFLUTHRIN	FICHA TECNICA	X
Registro para «Salud Pública	RQSP-07-2024	HOJA DE SEGURIDAD	X
Concepto Toxicológico	BAJA TOXICIDAD CATEGORIA 3	CATEGORIA TOXICOLOGICA	X
No. de Lote	0922-24-13022	RECOMENDACIONES (ANTES, DURANTE Y DESPUES	
Fecha de Vencimiento	JUNIO DEL 2027	COPIA ETIQUETA	
Empresa Autorizada	ANASAC CONTROL	COPIA ETIQUETA	
Dosificación Aplicada	Dosis de 23 Por litro de agua para aspersion de 60 ml		

INFORMACIÓN TÉCNICO APLICADOR

Nombre: WILLIAM ALEXANDER RAMOS
Código: 03372523 de la S. S. B.
Fecha del servicio: 31/01/2026
Proximo servicio: 31/07/2026

CONTROL DE SANIDAD


DATOS DEL CLIENTE

RAZÓN SOCIAL:	SERVICIO DE ATENCION SOCIOSANITARIA TRANSITORIA SALUD Y VIDA.	BARRIO:	KENNEDY CENTRAL
R/LEGAL	FUDESOL.	MÓVIL.:	---
DIRECCIÓN:	CLL 41 SUR # 78 B 54	HORA:	9 AM
N.I.T.: O/ CC:	11024480432-5	2 TANQUES AEREOS	
EMAIL:	---		

RESERVORIOS H2O POTABLE AEREOS

La empresa **Control de Sanidad**, identificada con número de **NIT. 19.256.378-7**, autorizada por Secretaria Distrital de Salud de Bogotá, mediante Acta **de inspection de vigilancia No. 005639.**

HACE CONSTAR QUE

Que en las Instalaciones de la empresa arriba anotados, con su respectiva dirección y N.I.T, se le ha realizado el Lavado y Desinfección del o (los) tanques de Almacenamiento para agua potable, dando cumplimiento con el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007.

PROTOCOLO DE LAVADO Y DESINFECCIÓN DE RESERVORIOS PARA AGUA POTABLE

*Inspeccionar el o los tanques a desinfectar
* Quitar la (s) tapa (s).
* Desocupado con motobomba eléctrica de 5"
* Refriegue de: tapas, paredes y fondo.
* Limpieza de desechos.
* Enjuague de superficies y fondo
* Lavado y cepillado del área total del depósito.
* Revisión del sistema de cierre, flotador.
* Llenado del depósito

INFORMACIÓN DEL PRODUCTO

Litros	Material	Cantidad
500	PLASTICO	1
1000	PLASTICO	1
2.000	PLASTICO	-
4.000	PLASTICO	-
5.000	PLASTICO	-

PRODUCTOS EMPLEADOS Y DOSIFICACIÓN

Cálculo de la concentración de Hipoclorito de sodio, partes por millón ppm 5% ppm=mg/Lto 5 % de cl/100 ml.

Periosidad de desinfección cada 6 meses, por NORMA SECRETARÍA DE SALUD DE BOGOTÁ.

NOTA TÉCNICA TANQUES PUESTOS SOBRE BASE DE CONCRETO, PUNTOS DE SEGURIDAD PARA ARNES (SEGURIDAD DEL OPERARIO)

INFORMACIÓN TÉCNICO APLICADOR

Nombre:WILLIAM ALEXANDER RAMOS
Código: 03372523 de la S. S. B.
fecha del servicio : 31/01/2026
Proximo servicio: 31/07/2026

CONTROL DE SANIDAD CLL 38 B SUR # 78-30 PISO 2 CEL 3132542673-3134394860 NIT.19256378-7

CONTROL DE SANIDAD

FIRMA CLIENTE

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL